

Okonek, dnia 29.04.2025

ZG.2217.36.2025.MP

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na dzierżawę nieruchomości rolnych Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Okonek

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Okonek w imieniu którego występuje

Zbigniew Dolla – Nadleśniczy

Adres Nadleśnictwa

ul. Kolejowa 16, 64-965 Okonek

województwo wielkopolskie, powiat złotowski

tel. 67 266 91 02, fax 67 266 95 19,

e – mail: okonek@pila.lasy.gov.pl

NIP 767-000-53-80, REGON 570064458

- 1. Tryb postępowania: przetarg pisemny nieograniczony, ofertowy.**
- 2. Przedmiot zamówienia: grunty rolne, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.**
- 3. Minimalna stawka czynszu dzierżawnego (stawka wywoławcza) za dzierżawę gruntów rolnych wynosi:**

Łąka VI – 274,00 zł netto/ha na rok

Rola V – 274,00 zł netto/ha na rok

- 4. Oferowany czynsz dzierżawny za 1 ha nie może być niższy od minimalnej stawki czynszu dzierżawnego (czynszu wywoławczego).**
5. Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Okonek lub przesłać pocztą w terminie **do dnia 13.05.2025 r. do godziny 9:00 z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych – nie otwierać do dnia 13.05.2025 r. do godz. 9:30.**
6. Nadleśnictwo Okonek odstępuje od wnoszenia wadium.
- 7. Przetarg (otwarcie ofert i odczytanie) odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Okonek (sala w Leśnej Klasie) dnia 13.05.2025 r. o godzinie 9:30.**
8. Pisemna oferta przetargowa powinna zawierać następujące informacje:
- a) oznaczenie oferenta: imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres i numer telefonu, poświadczony za zgodność z oryginałem upoważnienie do reprezentowania firmy,
 - b) oznaczenie gruntu, którego dotyczy oferta, zawierające co najmniej: nazwę leśnictwa, adres leśny, gminę, obręb ewidencyjny, rodzaj użytku, powierzchnię w ha oraz nr działki ewidencyjnej,
 - c) oferowaną cenę netto rocznego czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu (przy czym oferowany czynsz dzierżawny nie może być niższy niż podany minimalny czynsz dzierżawny netto – czynsz wywoławczy),
 - d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z przedmiotem przetargu, zna jego położenie oraz granice i nie wnosi zastrzeżeń z tytułu istniejącego stanu zagospodarowania,
 - e) oświadczenie, że oferent zapoznał się z projektem umowy dzierżawy i w pełni akceptuje jej zapisy,
 - f) wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w celach przetargowych.
- 9. Okres umowy dzierżawy – od dnia podpisania umowy na czas nieokreślony.**
- 10. Oferowany czynsz dzierżawny za 1 ha nie może być niższy od minimalnej stawki czynszu dzierżawnego (czynszu wywoławczego).**
- 11. Oferty można składać na nieograniczoną liczbę działek ewidencyjnych. Wybrane zostaną oferty z najwyższym czynszem.**
- 12. Ofertę należy składać wyłącznie na wzorach nadleśnictwa.**

13. Kryterium oceny ofert – 100 % cena;

- a) najwyższa oferowana kwota czynszu dzierżawnego jest jedynym kryterium wyboru oferty.
- b) oferowany czynsz za dzierżawę gruntu rewaloryzowany będzie od początku nowego roku kalendarzowego współczynnikiem inflacji (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych) publikowanym przez Prezesa GUS na koniec poprzedniego roku kalendarzowego,
- c) oferty niezawierające wszystkich ww. informacji nie będą brane po uwagę.

14. Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Nadleśniczego Zarządzeniem nr 32/2024 z dnia 09.05.2024 r.

15. Z przebiegu przetargu Komisja sporządza protokół, który zawiera:

- a) oznaczenie miejsca i czasu przetargu,
- b) imiona i nazwiska osób prowadzących przetarg,
- c) liczbę i dane złożonych ofert,
- d) wskazanie ofert nie odpowiadających warunkom przetargu lub z innych przyczyn odrzuconych wraz z uzasadnieniem,
- e) podpisy osób prowadzących przetarg,

Protokół z przetargu zatwierdza Nadleśniczy.

16. Informacja o wynikach przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej oraz w BIP Nadleśnictwa Okonek, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, po zatwierdzeniu wyników przez Nadleśniczego.

17. O wyniku przetargu uczestnicy przetargu zostaną powiadomieni pisemnie po zakończeniu przetargu.

18. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.

Nadleśniczy

Nadleśnictwa Okonek

Zbigniew Dolla

Do wiadomości:

1. Strona internetowa Nadleśnictwa Okonek: <http://www.okonek.pila.lasy.gov.pl> oraz BIP Nadleśnictwa Okonek.
2. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Okonek.

W załączeniu:

1. Wykaz i lokalizacja gruntów do dzierżawy – załącznik nr 1.
2. Oferta na dzierżawę gruntów rolnych – załącznik nr 2.
3. Wzór umowy – załącznik nr 3.
4. Mapy z oznaczoną lokalizacją gruntów do dzierżawy – załącznik nr 4.
5. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych – załącznik nr 5.